



Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition)

Cornelia Ewald

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition)

Cornelia Ewald

Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) Cornelia Ewald

Diplomarbeit aus dem Jahr 2004 im Fachbereich Jura - Zivilrecht / Handelsrecht, Gesellschaftsrecht, Kartellrecht, Wirtschaftsrecht, Note: 1,3, Hochschule Wismar, 41 Quellen im Literaturverzeichnis, Sprache: Deutsch, Abstract: Der Vertrieb von Produkten und Dienstleistungen an der Haustür hat in den letzten Jahrzehnten enorm zugenommen. Aus diesem Grund wurde 1985 vom Europäischen Rat die Haustürgeschäfterichtlinie mit dem Ziel verabschiedet, die unterschiedlichen Rechtsvorschriften der Mitgliedstaaten auf europäischer Ebene anzugeleichen und ein Mindestmaß an Verbraucherschutz in allen Mitgliedstaaten durchzusetzen.

Danach soll der Verbraucher die Möglichkeit haben, sich von den Folgen eines übereilten Vertragsabschlusses zu befreien, wenn er beim Vertragsabschluss situationsbedingt durch Beeinflussung seiner Entschließungsfreiheit benachteiligt war. Das unerwartete Andienen eines Vertragsabschlusses außerhalb der Geschäftsräume des Gewerbetreibenden gibt dem Verbraucher weder Zeit zum Überdenken des Vertrags, noch wird ihm ein Vergleich hinsichtlich Qualität und Preis mit anderen Anbietern ermöglicht. Auf das Kreditgeschäft hatte das zunächst keinen großen Einfluss, da Kreditverträge gewöhnlich nicht auf Initiative des Kreditgebers an der Haustür abgeschlossen werden. Kreditbedarf besteht regelmäßig nur dann, wenn es auch ein zu finanzierendes Geschäft größeren Ausmaßes gibt. Eine Haustürsituation tritt demnach selten ein.

In den neunziger Jahren entwickelte sich allerdings eine neue Art des Vertriebs, die besonders stark in den neuen Bundesländern praktiziert wurde. Es handelte sich um den sog. Strukturvertrieb von kreditfinanziertem Immobilienerwerb als Haustürgeschäft, der auch heute noch verbreitet ist.

Im Grundmodell baut zunächst ein Bauträger eine Wohnanlage, teilt diese in kleinere Einheiten auf, um sie dann einzeln zu veräußern. Kreditinstitute sind hier häufig in einer Doppelfinanzierungsrolle zu finden. Ein weiteres Unternehmen mietet die Räumlichkeiten an bzw. gibt Mietgarantien an die Investoren heraus.

Das ganze System ist geprägt von einem undurchsichtigen Personen- und Firmengeflecht, bei dem die Verantwortlichen häufig nicht mehr auffindbar oder wegen Insolvenz nicht mehr haftbar zu machen sind. Übrig bleiben nur die finanzierenden Banken, die das Risiko des Großkredits aus der Bauträgerhaftung auf viele kleinere Kredite verteilen konnten.

[...]

 [Download Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtsc ...pdf](#)

 [Read Online Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirt ...pdf](#)

Download and Read Free Online Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) Cornelia Ewald

From reader reviews:

Jeff Williams:

As people who live in often the modest era should be change about what going on or details even knowledge to make all of them keep up with the era and that is always change and progress. Some of you maybe will probably update themselves by reading through books. It is a good choice for you personally but the problems coming to a person is you don't know which you should start with. This Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) is our recommendation to make you keep up with the world. Why, since this book serves what you want and need in this era.

James Peters:

The knowledge that you get from Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) may be the more deep you looking the information that hide into the words the more you get interested in reading it. It does not mean that this book is hard to understand but Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) giving you buzz feeling of reading. The writer conveys their point in certain way that can be understood through anyone who read the item because the author of this e-book is well-known enough. This specific book also makes your personal vocabulary increase well. Therefore it is easy to understand then can go to you, both in printed or e-book style are available. We propose you for having that Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) instantly.

Ned Aguayo:

Is it you actually who having spare time then spend it whole day simply by watching television programs or just lying on the bed? Do you need something totally new? This Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) can be the answer, oh how comes? A fresh book you know. You are and so out of date, spending your time by reading in this new era is common not a nerd activity. So what these textbooks have than the others?

Joel Wall:

You will get this Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by check out the bookstore or Mall. Just viewing or reviewing it might to be your solve challenge if you get difficulties on your knowledge. Kinds of this guide are various. Not only by simply written or printed but can you enjoy this book simply by e-book. In the modern era just like now, you just looking from your mobile phone and searching what their problem. Right now, choose your own personal ways to get more information about your e-book. It is most important to arrange yourself to make your knowledge are still upgrade. Let's try to choose suitable ways for you.

Download and Read Online Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) Cornelia Ewald #YCBUQVE81DM

Read Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald for online ebook

Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald books to read online.

Online Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald ebook PDF download

Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald Doc

Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald MobiPocket

Haustürwiderruf bei Realkrediten und seine wirtschaftliche Bedeutung vor dem europarechtlichen Hintergrund (German Edition) by Cornelia Ewald EPub